



COMUNE DI STIO PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.22 DEL 10/03/2009

OGGETTO: Progetto di bilancio 2009. Determinazione quantità e qualità aree e fabbricati da destinare a residenza, attività produttive e terziarie da cedersi in proprietà o in diritto di superficie.

L'anno **duemilanove** il giorno **dieci** del mese di **MARZO** alle ore **12,00** nella sala delle adunanze del Comune, convocato con appositi avvisi scritti notificati ai componenti come da referto agli atti, si è riunito, la Giunta Comunale.

Presiede l'adunanza il Sig. **Avv.Pasquale Caroccia** nella sua qualità di **SINDACO** e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Carica	Presente	Assente
1	CAROCCIA PASQUALE	SINDACO	SI	
2	D'AMBROSIO ROBERTO	VICE SINDACO	SI	
3	PRINZO ANTONIO	ASSESSORE		SI
4	D'AMBROSIO GABRIELLA	ASSESSORE		SI
5	TROTTA PASQUALE	ASSESSORE	SI	

Fra gli assenti sono giustificati (art.289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n.148), i Signori: **Prinzo Antonio e D'Ambrosio Gabriella**.

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **Dr. Antonio MARTORANO**, con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97 D. Lgs. N. 267/2000).

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso che sulla proposta della presente deliberazione:

- Il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art.49 D. Lgs. N. 267/2000, hanno espresso parere favorevole.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'art.162 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, stabilisce che gli enti locali deliberano annualmente il bilancio di previsione finanziario, redatto in termini di competenza;

che l'art. 151 del suddetto testo unico stabilisce che il bilancio di previsione per l'anno successivo deve essere deliberato entro il 31 dicembre;

-che il Decreto del Ministro dell'Interno 13 dicembre 2008 (pubblicato nella «Gazzetta Ufficiale» n.3 del 5 gennaio 2009) ha differito il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2009 da parte degli enti locali al 31 marzo 2009;

Visto l'art.172 del t.u. 267/2000, che stabilisce quali sono gli allegati al bilancio di previsione, prevedendo, tra gli altri, al punto c) del primo comma, la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale il comune verifica la quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive o terziarie che possono essere ceduti in proprietà o diritto di superficie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n.167, 22 ottobre 1971, n.865, e 5 agosto 1978, n.457, e stabilisce il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o fabbricato;

Visi gli strumenti urbanistici vigenti;

Dato atto che non sussistono, nel territorio del comune di Stio, aree o fabbricati da destinarsi agli usi di che trattasi, come evincesi dall'acclusa relazione dell'U.T.C.;

Viste le leggi 18 aprile 1962, n.167, 22 ottobre 1971, n.865, e 5 agosto 1978, n.457;

Chiesto ed acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio tecnico - edilizia e del responsabile del servizio amministrativo - finanziario sull'oggetto della presente deliberazione, rispettivamente sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art.49 del t.u. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, resi nelle forme di legge;

DELIBERA

1-di dare atto che questo Comune non dispone di nessuna area o fabbricato per la cessione nell'ambito dei Piani di Zona per l'edilizia economica e popolare e per gli insediamenti produttivi e terziari;

2-di non adottare conseguentemente determinazioni relativamente al prezzo di cessione delle aree o di fabbricati nonché alle entrate da iscriversi in bilancio;

3-di disporre che copia della presente deliberazione sia allegata al bilancio di previsione, ai sensi dell'art.172, comma 1, lett. c) del t.u. 267/2000;

4-di dichiarare la presente, con successiva e unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134.4 del TUEL.-

CIO' posto;

CONSIDERATO, dunque, che:

alienazione delle aree concesse, se pur concesse non sarà perfezionata nel corrente anno e in ogni caso, alla data odierna, non si è in condizione di poterne valutare con esattezza la tempistica, non conoscendo i tempi e/o le reali intenzioni dell'IACP;

nel Comune non esiste il Piano per gli Insedimenti Produttivi (PIP) per cui l'eventuale relativa alienazione è da intendersi negativa per il corrente anno;

IN virtù del Decreto Legislativo 18/08/2000, n.: 267 nonché della deliberazione della Giunta comunale n.: 137 del 27/11/1998 e successivi aggiornamenti e/o provvedimenti attuativi:

ATTESTA

che nel corrente anno non vi saranno alienazione di aree pubbliche.-



Il Responsabile dell'U.T.C.
del servizio e del procedimento
(Geom. Stefano Trotta)

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

(Avv. Pasquale CAROCCIA)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Antonio MARTORANO)

Antonio Martorano



Pasquale Caroccia

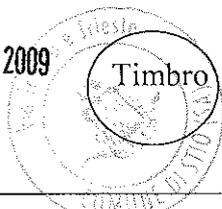
Atto pubblicato in copia all'Albo Pretorio comunale, n. *94* per quindici giorni consecutivi, a far data dal **11 MAR 2009** (Art. 124 D. Lgs. 267/2000);

E' stata trasmessa, con elenco n. *705*, in data **11 MAR 2009** ai capigruppo consiliari (Art. 125 D. Lgs. 267/2000);

Atto immediatamente eseguibile;

Dalla Residenza Municipale, li

11 MAR 2009



Il Responsabile di Segreteria
(Dr. Antonio MARTORANO)

Antonio Martorano

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto, visti gli atti di ufficio,

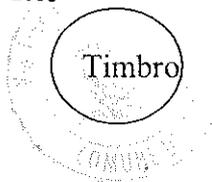
ATTESTA

Che la presente deliberazione:

E' divenuta esecutiva il giorno

Dalla Residenza Municipale, li

11 MAR 2009



Il Responsabile di Segreteria
Dr. Antonio MARTORANO

Antonio Martorano